

Stromversorgung

Für die Stadthäuser und auch die Gewerbeobjekte in Uttenreuth ist der Grundversorger für Strom die N-Ergie AG in Nürnberg. Telefonisch erreichbar ist die N-Ergie AG unter der Telefonnummer: 0800 1008009.

In der Leerstandsphase ist der Vermieter bei der N-Ergie im Tarif der Grundversorgung angemeldet und trägt die Kosten für den Stromverbrauch.

Bei einer Neuvermietung meldet der Vermieter der N-Ergie den Mieterwechsel mit der Zählernummer, dem Zählerstand und dem Datum der Übergabe. Hierzu ist kein Einverständnis der neuen Mieter erforderlich.

Ab diesem Zeitpunkt übernimmt die N-Ergie die Stromversorgung im Ersatzstromtarif. Die neue Mietpartei wird dann von der N-Ergie zum Wechsel informiert. Sowohl der Zeitpunkt, als auch der Zählerstand kann nochmals geprüft werden.

Die Mietpartei kann dann einen Anbieter zur Stromversorgung frei wählen und einen Vertrag passenden abschließen. Eine Übersicht zu den verfügbaren Tarifen kann man zum Beispiel bei check24.de anfordern.

Für die Wohnimmobilien ist ein sogenannter Eintarifszähler in Betrieb. Die Änderung der Tarifzähler auf einen Zweitarifszähler ist grundsätzlich möglich, bedeutet aber nach aktueller Auskunft (Mai 2024) keinen Kostenvorteil.

Der Vertrag zur Stromversorgung ist dann vom Mieter direkt bei dem ausgewählten Versorger zu veranlassen. Folgende Informationen hierzu:

- Zählernummer und Zählerstand, wie bei der Übergabe vermerkt.
- Ggf. Hinweise zur Erläuterung und Zuordnung:

91080 Uttenreuth
Gräfenberger Straße 28a-d

Vermieter:
VVK KG, Ringstr. 8, 91080 Uttenreuth

Projekt Schwabachgrund

N-Ergie AG in Nuremberg is the basic electricity supplier for the town houses and commercial properties in Uttenreuth. N-Ergie AG can be contacted by telephone on 0800 1008009.

During the empty phase, the landlord is registered with N-Ergie under the basic supply rate and bears the costs for electricity consumption.

In the case of a new tenancy, the landlord notifies N-Ergie of the change of tenant with the meter number, the meter reading and the date of handover. The consent of the new tenants is not required for this.

From this time onwards, N-Ergie takes over the electricity supply at the replacement electricity tariff. The new tenant will then be informed by N-Ergie about the change. Both the time and the meter reading can be checked again.

The tenant can then freely choose an electricity supplier and conclude a suitable contract. An overview of the available tariffs can be requested from check24.de, for example.

A single-tariff meter is in operation for the residential properties. Changing the tariff meter to a dual-tariff meter is possible in principle, but according to current information (May 2024) does not result in any cost benefits.

The tenant must then arrange the electricity supply contract directly with the selected supplier. The following information is required:

- Meter number and meter reading, as noted on handover.
- If necessary, notes for explanation and allocation:

91080 Uttenreuth
Gräfenberger Straße 28a-d

Landlord:
VVK KG, Ringstr. 8, 91080 Uttenreuth