

## Versicherungen

Willkommen in Deutschland! Wir möchten Ihnen einen Überblick über wichtige Versicherungen geben, die dazu beitragen, Ihr Leben hier sicher und sorglos zu gestalten. Es ist wichtig zu wissen, welche Risiken bereits durch den Vermieter abgedeckt sind und welche Versicherungen Sie selbst abschließen sollten, um sich und Ihre Familie abzusichern.

### 1. Wohngebäudeversicherung (Vermieter)

Die Wohngebäudeversicherung wird in der Regel vom Vermieter abgeschlossen. Sie schützt das Gebäude selbst vor Schäden, die durch Feuer, Sturm, Hagel, Leitungswasser oder andere Naturereignisse entstehen können. Diese Versicherung deckt jedoch nicht den Inhalt der Wohnung, sondern nur das Gebäude und fest eingebaute Bestandteile wie Heizungen oder Fenster.

### 2. Vermieterhaftpflicht (Vermieter)

Die Vermieterhaftpflichtversicherung ist ebenfalls Sache des Vermieters. Sie deckt Schäden ab, die durch das Gebäude oder Grundstück entstehen könnten. Ein Beispiel wäre, wenn jemand auf einem vereisten Gehweg vor dem Haus stürzt und sich verletzt. In diesem Fall haftet der Vermieter, sofern er seine Verkehrssicherungspflichten nicht erfüllt hat.

### 3. Privathaftpflichtversicherung (Mieter)

Für Sie als Mieter ist die Privathaftpflichtversicherung eine der wichtigsten Versicherungen. Sie schützt Sie vor den finanziellen Folgen, wenn Sie oder ein Mitglied Ihrer Familie jemandem unbeabsichtigt einen Schaden zufügen. Ein typisches Beispiel ist ein umgefallenes Glas Rotwein, das den Teppich eines Freundes ruinert. In Deutschland sind Sie in solchen Fällen haftbar, und die Privathaftpflichtversicherung übernimmt die Kosten.

### 4. Hausratversicherung (Mieter)

Die Hausratversicherung schützt Ihre persönlichen Gegenstände innerhalb der gemieteten Wohnung oder des Hauses. Dazu gehören Möbel, Kleidung, elektronische Geräte und andere Wertgegenstände. Wenn Ihre Sachen durch Feuer, Einbruchdiebstahl, Leitungswasser oder Sturm beschädigt oder zerstört werden, erstattet Ihnen die Hausratversicherung den Schaden. Diese Versicherung ist besonders sinnvoll, wenn Sie wertvollen Besitz haben.

### 5. Hinweise zur Krankenversicherung

In Deutschland besteht eine Krankenversicherungspflicht. Das bedeutet, dass jeder, der hier lebt, krankenversichert sein muss. Es gibt zwei Systeme: die gesetzliche Krankenversicherung (GKV) und die private Krankenversicherung (PKV). Als Manager oder gut verdienender Angestellter können Sie möglicherweise zwischen beiden wählen. Es ist wichtig, dass Sie und Ihre Familie ab dem ersten Tag in Deutschland versichert sind, um medizinische Versorgung in Anspruch nehmen zu können.

### 6. Hinweise zur Kfz-Versicherung

Wenn Sie ein Auto nach Deutschland mitbringen oder hier ein Auto kaufen, müssen Sie eine Kfz-Haftpflichtversicherung abschließen. Diese Versicherung ist gesetzlich vorgeschrieben und deckt Schäden ab, die Sie anderen Verkehrsteilnehmern zufügen. Optional können Sie eine Teilkasko- oder Vollkaskoversicherung abschließen, um auch Schäden am eigenen Fahrzeug abzudecken, z. B. durch Diebstahl oder Unfälle.

## Insurances

Welcome to Germany! We would like to provide you with an overview of important insurance types that can help make your stay here safe and worry-free. It's essential to understand which risks are already covered by your landlord and which insurance policies you should obtain yourself to protect you and your family.

### 1. Building Insurance (Landlord)

Building insurance is usually taken out by the landlord. It protects the building itself against damages caused by fire, storms, hail, water leaks, or other natural events. However, this insurance does not cover the contents of the apartment; it only covers the building and permanently installed fixtures like heating systems or windows.

### 2. Landlord Liability Insurance (Landlord)

Landlord liability insurance is also the responsibility of the landlord. It covers damages that may arise from the building or property. For example, if someone slips on an icy sidewalk in front of the house and gets injured, the landlord could be liable if they have not fulfilled their duty to ensure safety.

### 3. Personal Liability Insurance (Tenant)

For you as a tenant, personal liability insurance is one of the most important types of insurance. It protects you from the financial consequences if you or a member of your family accidentally cause damage to someone else. A typical example is spilling a glass of red wine on a friend's carpet, ruining it. In Germany, you are liable for such incidents, and personal liability insurance covers these costs.

### 4. Household Contents Insurance (Tenant)

Household contents insurance protects your personal belongings within the rented apartment or house. This includes furniture, clothing, electronics, and other valuables. If your belongings are damaged or destroyed by fire, burglary, water leaks, or storms, household contents insurance will compensate you for the loss. This insurance is particularly useful if you own valuable items.

### 5. Health Insurance Information

In Germany, health insurance is mandatory. This means that everyone living here must have health insurance. There are two systems: statutory health insurance (GKV) and private health insurance (PKV). As a manager or high-earning employee, you may be able to choose between the two. It is important that you and your family are insured from day one in Germany to access medical care.

### 6. Car Insurance Information

If you bring a car to Germany or buy one here, you must take out car liability insurance. This insurance is legally required and covers damages you cause to other road users. Additionally, you can opt for partial or comprehensive insurance to cover damage to your own vehicle, such as theft or accidents.

Wir hoffen, dass Ihnen diese Informationen weiterhelfen und Ihnen die Bedeutung der verschiedenen Versicherungen für Ihren Aufenthalt in Deutschland klar machen. Wenn Sie weitere Fragen haben oder Unterstützung beim Abschluss von Versicherungen benötigen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

#### Empfehlung für eine Versicherungsagentur

Um Ihnen den Einstieg in das deutsche Versicherungssystem zu erleichtern, möchten wir Ihnen eine Versicherungsagentur empfehlen, mit der wir in der Vergangenheit gute Erfahrungen gemacht haben. Diese Agentur ist mit den speziellen Bedürfnissen von internationalen Familien vertraut und bietet eine umfassende Beratung in mehreren Sprachen an. Sie können Ihnen helfen, die passenden Versicherungen für Ihren Aufenthalt in Deutschland zu finden.

Kerstin Schneider  
Account Manager  
MRH Trowe Insurance Brokers GmbH  
Erlenstegenstraße 7  
90491 Nürnberg  
E-Mail: [kerstin.schneider@mrh-trowe.com](mailto:kerstin.schneider@mrh-trowe.com)  
Telefon: +49 911 244658 213

Selbstverständlich ist dies nur ein Hinweis, und wir ermutigen Sie, sich umfassend zu informieren und die für Sie am besten geeignete Versicherungslösung zu wählen. Es gibt viele kompetente Versicherungsanbieter in Deutschland, und es ist wichtig, dass Sie eine Entscheidung treffen, die Ihren individuellen Bedürfnissen entspricht.

Sollten Sie weitere Fragen haben oder Unterstützung benötigen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

We hope this information helps clarify the importance of various insurance types for your stay in Germany. If you have any further questions or need assistance with obtaining insurance, we are happy to help.

#### Recommendation for an Insurance Agency

To help you navigate the German insurance system, we would like to recommend an insurance agency with whom we have had positive experiences in the past. This agency is familiar with the specific needs of international families and offers comprehensive advice in multiple languages. They can assist you in finding the right insurance coverage for your stay in Germany.

Of course, this is just a suggestion, and we encourage you to explore all your options and choose the insurance solution that best suits your individual needs. There are many reputable insurance providers in Germany, and it is important that you make a decision that aligns with your personal circumstances.

If you have any further questions or need assistance, we are happy to help.